

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

1	Назва предмета закупівлі та очікувана вартість	«Інші завершальні будівельні роботи – за кодом ДК 021:2015 – 45450000-6 (Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96)». Очікувана вартість закупівлі становить 1 499 751,00грн. (з ПДВ)																																																									
2	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ на предмет закупівлі «Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96» <i>Місце надання послуг – Житомирська область, м. Житомир, вул. Покровська,96</i> <i>Строк надання послуг – до 20 листопада 2026 року включно.</i> <i>Склад та обсяги надання послуг зазначені у Таблиці 1.</i> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№з/п</th><th>Найменування послуг і витрат</th><th>Одиниця виміру</th><th>Кількість</th></tr> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Демонтаж каркасу підвісних стель</td><td>м2</td><td>22</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Демонтаж плит стельових в каркаі стелі</td><td>м2</td><td>20,56</td></tr> <tr> <td>3</td><td>Улаштування каркасу підвісних стель</td><td>м2</td><td>93</td></tr> <tr> <td></td><td>Укладання плит стельових в каркас стелі</td><td>м2</td><td>87,24</td></tr> <tr> <td>4</td><td>Розбирання обшивки стін із плитами ДСП</td><td>м2</td><td>18</td></tr> <tr> <td>5</td><td>(Демонтаж) Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах</td><td>м2</td><td>8,27</td></tr> <tr> <td>6</td><td>Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах</td><td>м2</td><td>8,27</td></tr> <tr> <td>7</td><td>Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни</td><td>блок</td><td>1</td></tr> <tr> <td>8</td><td>Ґрунтування поверхні стін перед наклеюванням сітки штукатурної</td><td>м2</td><td>52,88</td></tr> <tr> <td>9</td><td>Обклеювання поверхні стін армувальною сіткою</td><td>м2</td><td>52,88</td></tr> <tr> <td>10</td><td>Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю</td><td>м2</td><td>52,88</td></tr> <tr> <td>11</td><td>Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при</td><td>м2</td><td>692,7</td></tr> </tbody> </table>		№з/п	Найменування послуг і витрат	Одиниця виміру	Кількість	1	2	3	4	1	Демонтаж каркасу підвісних стель	м2	22	2	Демонтаж плит стельових в каркаі стелі	м2	20,56	3	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	93		Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	87,24	4	Розбирання обшивки стін із плитами ДСП	м2	18	5	(Демонтаж) Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,27	6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,27	7	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни	блок	1	8	Ґрунтування поверхні стін перед наклеюванням сітки штукатурної	м2	52,88	9	Обклеювання поверхні стін армувальною сіткою	м2	52,88	10	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю	м2	52,88	11	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при	м2	692,7
№з/п	Найменування послуг і витрат	Одиниця виміру	Кількість																																																								
1	2	3	4																																																								
1	Демонтаж каркасу підвісних стель	м2	22																																																								
2	Демонтаж плит стельових в каркаі стелі	м2	20,56																																																								
3	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	93																																																								
	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	87,24																																																								
4	Розбирання обшивки стін із плитами ДСП	м2	18																																																								
5	(Демонтаж) Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,27																																																								
6	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	8,27																																																								
7	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни	блок	1																																																								
8	Ґрунтування поверхні стін перед наклеюванням сітки штукатурної	м2	52,88																																																								
9	Обклеювання поверхні стін армувальною сіткою	м2	52,88																																																								
10	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю	м2	52,88																																																								
11	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при	м2	692,7																																																								

	товщині накиді до 10 мм		
12	Готування цементного розчину вручну	м3	7,34
13	Шпаклювання стін та укосів мінеральною шпаклівкою	м2	263
14	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін та укосів, підготовлених під фарбування	м2	750,8
	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих сталевих труб	м2	1,35
15	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	8,82
16	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	137
17	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	148
18	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	93
19	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	87,24
20	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	16
21	Установлення агрегатів повітряно-опалювальних масою до 0,25 т	агрегат	1

Виконавець відповідає за отримання всіх необхідних дозволів, ліцензій, необхідних для виконання послуг, передбачених цією технічною специфікацією, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій тощо.

Забезпечення об'єкта поточного ремонту приміщень матеріальними ресурсами, необхідними для виконання послуг згідно з цією технічною специфікацією, покладається на Виконавця. Доставка обладнання, витратних матеріалів та матеріальних ресурсів Виконавець зобов'язаний здійснювати своїми силами та своїми транспортними засобами.

Вивезення будівельного сміття з місця надання Послуг повинно здійснюватися своєчасно виключно на санкціоновані звалища (полігони) за власний кошт Виконавця.

При наданні послуг на території Замовника, Виконавець дотримується правил внутрішнього розпорядку, вимог інструкції по охороні праці і пожежної безпеки. У випадку порушення техніки безпеки та вимог з охорони праці працівниками Виконавця і якщо дані порушення привели до травм або тілесних пошкоджень працівників Виконавця або сторонніх осіб, відповідальність покладається на працівників Виконавця і самого Виконавця.

- Виконавець забезпечує та контролює відповідність робіт/послуг і матеріальних ресурсів, що використовуються для надання послуг, державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам.

- Ціна тендерної пропозиції учасника повинна бути визначена згідно Кошторисних норм України «Настанова вартості будівництва».

- Вид договірної ціни – тверда.

Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам замовника, учасник у складі

		тендерної пропозиції повинен надати: 1. Дефектний акт на «Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96»; 2. Локальний кошторис на «Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96»; 3. Договірна ціна на «Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96»; 4. Інформація про ціни на матеріальні ресурси у вигляді окремого документу та машино зчитувальному форматі. У документі, що містить інформацію про ціни на матеріальні ресурси, обов'язково має зазначатися така інформація: найменування матеріального ресурсу (з характеристиками), одиниця його виміру, кількість, відпускна ціна, вартість транспортування та заготівельно-складські витрати, а також країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції. Договірна ціна повинна бути виконана в програмному комплексі АВК-5, або у програмному комплексі, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін. Договірна ціна повинна бути надана у форматі pdf, підписана уповноваженою особою на підписання тендерної пропозиції із зазначенням найменування посади, власного імені, прізвища, підпису та відбитки печатки (у разі її використання) або накладений КЕП/УЕП. Учасник надає акт огляду об'єкту, яким підтверджується, що учасник відвідав місце майбутнього виконання послуг та ознайомився з обсягами робіт/послуг, які необхідно буде виконати за укладеним договором про закупівлю. Акт огляду об'єкту має містити підпис уповноваженої особи замовника та печатку замовника. У разі відсутності акту огляду пропозиція такого учасника буде відхилена. Гарантія якості наданих послуг становить 2 роки від дати підписання Замовником акту форми № КБ-2в, довідки форми № КБ-3 про надання послуг. У разі невідповідності виконаних послуг технічному завданню Замовника усунути дефекти та порушення за власний рахунок та в термін погоджений із Замовником.
3	Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розмір бюджетного призначення	Очікувана вартість Поточний ремонт службових приміщень адміністративної будівлі регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Рівненській, Волинській та Житомирській областях (філія ГСЦ МВС) за адресою: Житомирська область, місто Житомир, вул. Покровська, 96 визначена на основі: 1. Наданих цінових пропозицій на послуги з поточного ремонту від суб'єктів господарювання. Очікувана вартість товару 1 499 751,00грн. з ПДВ.